



LANDESBETRIEB
BAU- UND LIEGENSCHAFTS-
MANAGEMENT
SACHSEN-ANHALT

Verantwortung gestalten.



SACHSEN-ANHALT

Stellenausschreibung

Wer sind wir?

Wir sind ein Landesbetrieb im Geschäftsbereich des Ministeriums der Finanzen des Landes Sachsen-Anhalt. Wir sind der größte Immobiliendienstleister des Landes Sachsen-Anhalt, der die Landesimmobilien im gesamten Lebenszyklus bewirtschaftet und für deren Vermögenserhaltung bzw. Vermögensentwicklung verantwortlich ist. Wir sind zudem der größte öffentliche Bauherr im Land Sachsen-Anhalt und damit ein Partner der sachsen-anhaltinischen Bauwirtschaft im Bereich Bauplanung und Baudurchführung. Im Auftrag des Bundes nehmen wir Bauaufgaben auf dem Gebiet des Landes Sachsen-Anhalt für die Bundesrepublik Deutschland wahr. Wenn Sie noch mehr über uns erfahren möchten, besuchen Sie gerne unsere Internetseite unter dem Link: [Landesbetrieb Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen-Anhalt \(BLSA\)](#).

Wen suchen wir?

Der Landesbetrieb Bau- und Liegenschaftsmanagement des Landes Sachsen-Anhalt (Landesbetrieb BLSA) sucht vorbehaltlich des Vorliegens der stellen- und haushaltswirtschaftlichen Voraussetzungen **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** am Standort Halberstadt

Ingenieure/ innen (m/w/d) oder staatl. geprüften Techniker/ innen (m/w/d) für Elektro-, Fernmelde-, IT-Technik und Netzwerke, Gebäudeautomation und Förderanlagen

auf unbefristeter Basis.

Hier bringen Sie sich ein:

- fachtechnische Beratung und Prüfung von Bauunterlagen einschließlich Baukosten sowie Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen und -berechnungen
- Erarbeitung fachtechnischer Stellungnahmen sowie Mitwirkung bei Stellungnahmen zu Prüfungsmitteilungen der Rechnungshöfe
- fachtechnische Prüfung von Vergaben und Ingenieurverträgen
- Fachaufgaben in den Anlagengruppen Elektrotechnik und Informationstechnik mit Schwerpunkt Nachrichten- und Informationstechnik sowie Netzwerke (LAN, WAN usw.) und Datentechnik, USV-Anlagen und Klimatechnik, einschließlich der erforderlichen Sicherheitstechnik, Alarm- und Gefahrenmeldeanlagen, Elektroversorgung, Elektroinstallation, Beleuchtungsanlagen, Telekommunikationsanlagen, Such- und Signalanlagen, Blitzschutzanlagen gemäß HOAI
- fachkundige Begleitung und Qualitätsprüfung der externen Planungs- und Ingenieurbüros in den Leistungsphasen 2-5 HOAI

- fachkundige Begleitung und Qualitätsprüfung der externen Planungs- und Ingenieurbüros sowie der ausführenden Unternehmen in der Leistungsphase 8 und 9 HOAI
- Beratung des Nutzers in allen baufachlichen Angelegenheiten
- konstruktive Zusammenarbeit mit der(m) Projektverantwortlichen und den weiteren Beteiligten im Projekt.
- Übergreifende Zusammenarbeit in verschiedenen Projekten
- Mitwirkung bei der Zertifizierung von entsprechenden Gebäuden nach BNB

Ihr Profil:

zwingende Voraussetzungen:

- eine abgeschlossene Ausbildung zum/zur staatlich geprüften Techniker/in (m/w/d) der Fachrichtung Elektrotechnik

oder

- ein mit einem Bachelorgrad oder FH-Diplom abgeschlossenes Hochschulstudium der Fachrichtung Elektrotechnik

von Vorteil wären:

- fundierte Kenntnisse der einschlägigen Gesetze und Vorschriften wie z.B. BauGB, BauO LSA, DIN- und AMEV-Vorschriften, HOAI, Vergabevorschrift-en, RLBau,
- mehrjährige Berufserfahrung in der Planung und Bauleitung der öffentlichen Bauverwaltung, im Baubetrieb oder im Planungsbüro ist wünschenswert
- Verhandlungsgeschick, Eigeninitiative und Durchsetzungsvermögen
- ausgeprägte Kommunikations- und Teamfähigkeit
- deutsche Sprachkenntnisse auf dem Niveau C1 sind wünschenswert
- Befähigung und Bereitschaft zur Führung eines Dienst-Kfz
- sicherer Umgang mit branchenüblicher PC-Standardsoftware und CAD-Software

Bei im Ausland erworbenen Bildungsabschlüssen bitten wir um Übersendung entsprechender Nachweise über die Gleichwertigkeit mit einem deutschen Abschluss. Nähere Informationen hierzu entnehmen Sie bitte der Internetseite der Zentralstelle für ausländisches Bildungswesen (ZAB) unter www.kmk.org/zab.

Nach einem erfolgreichen Auswahlverfahren ist ggf. eine Sicherheitsüberprüfung „Ü2“ nach dem Sicherheitsüberprüfungsgesetz notwendig.

Wir bieten:

- Vergütung des Arbeitsplatzes nach Entgeltgruppe 11 TV-L bzw. bei staatlich geprüften Technikern/innen nach Entgeltgruppe 10 TV-L entsprechend den persönlichen Voraussetzungen. (Bei Bewerbern (m/w/d) aus der Landesverwaltung des Landes Sachsen-Anhalt, die in den Geltungsbereich des TV-L fallen, erfolgt die Aufgabenübertragung im Falle einer höherwertigeren als der bisherigen Tätigkeit erst nach Schaffung der haushaltsrechtlichen Voraussetzungen [Bereitstellung der Beförderungs- und Höhergruppierungsmittel].)
- Chancengleichheit, Gleichberechtigung, Vielfalt und Integration als festen Bestandteil unserer Unternehmenskultur
- einen Arbeitsplatz in der modernen Verwaltung
- eine interessante und abwechslungsreiche Beschäftigung
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- eine Work-Life-Balance durch u.a. flexible Arbeitszeiten, z.B. Gleitzeit, Arbeitszeitmodelle oder Telearbeit im Rahmen der dienstlichen Möglichkeiten
- aktive Förderung eines betrieblichen Gesundheitsmanagements, ein gutes Unternehmensklima sowie die Unterstützung teamorientierter Aktivitäten.

Ihre Bewerbung:

Wenn Sie an dieser verantwortungsvollen Tätigkeit interessiert sind, senden Sie bitte Ihre **ausführlichen Bewerbungsunterlagen** (Anschreiben, Lebenslauf, Arbeitszeugnisse der vorangegangenen Beschäftigungen oder entsprechende Arbeitsplatzbeschreibungen sowie ggf. weitere Nachweise zur Erfüllung der Anforderungen [z.B. Sprachzertifikate]) unter Angabe des Kennwortes „**22-27/23HBS**“ bis zum **04.08.2024** schriftlich an den

Landesbetrieb Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen-Anhalt

Fachbereich 12

Otto-Hahn-Str. 1+1a, 39106 Magdeburg

oder per E-Mail an **bewerbung_blsa@sachsen-anhalt.de***.

*(*E-Mail-Bewerbungen können aus technischen Gründen ausschließlich im PDF-Format und mit einer Maximalgröße von 5 MB erfolgen.)*

Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht.

Schwerbehinderte Menschen sowie ihnen gleichgestellte Personen werden bei gleicher Eignung und Befähigung nach Maßgabe des SGB IX bevorzugt berücksichtigt.

Die Bewerbungsunterlagen und -daten werden ausschließlich zum Zwecke des Auswahlverfahrens verwendet. Bewerbungskosten werden nicht erstattet. Bitte legen Sie Ihren Bewerbungsunterlagen einen ausreichend frankierten Rückumschlag bei, da die Unterlagen nicht berücksichtigter Bewerber/innen nach Beendigung des Stellenbesetzungsverfahrens unter Beachtung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen vernichtet werden. Im Falle einer Einstellung werden Ihre Bewerbungsunterlagen in der Personalakte gespeichert bzw. abgelegt. Weitere Informationen zur Erhebung, Verarbeitung und Nutzung Ihrer Bewerberdaten erhalten sie unter dem Link: [Datenschutzhinweise für Bewerber](#)

Nach derzeitiger Planung werden die Vorstellungsgespräche ab der **32. KW** durchgeführt. Eine entsprechende persönliche Einladung erhalten Sie nach Prüfung aller vorliegenden Bewerbungsunterlagen im Vorfeld.

Für eventuelle Rückfragen stehen Ihnen Herr Kämpfe (Leiter Baubüro Halberstadt) unter Tel.: 03941/6249-101 oder Frau Bäcker (Fachgruppe Organisation/Personalentwicklung) unter Tel.: 0391/567-4805 zur Verfügung.