



SACHSEN-ANHALT

Stellenausschreibung

Die **Landesstraßenbaubehörde Sachsen-Anhalt** ist eine obere Landesbehörde. Unsere rund 1300 Beschäftigten sind in Sachsen-Anhalt für Planung, Bau, Betrieb sowie Unterhaltung und Instandsetzung der Bundesstraßen, der Landesstraßen und einzelner Kreisstraßen einschließlich ihrer Brücken- und Ingenieurbauwerke verantwortlich.

Im Regionalbereich Ost der Landesstraßenbaubehörde Sachsen-Anhalt in Dessau-Roßlau ist – vorbehaltlich des Vorliegens der stellen- und haushaltsrechtlichen Voraussetzungen – zum nächstmöglichen Zeitpunkt die **Stelle**

Sachbearbeiterin / Sachbearbeiter (m/w/d) Grunderwerb- und Liegenschaftsangelegenheiten

vergütet **bis zur Entgeltgruppe E 9b TV-L** unbefristet in Vollzeit zu besetzen.

Unser Angebot an Sie:

- Aktive Förderung eines betrieblichen Gesundheitsmanagements
- Bedarfsorientierte, individuelle Personalentwicklung sowie Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Betriebliche Altersvorsorge (VBL)
- Dynamische Gehaltsentwicklung entsprechend dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder (TV-L)
- Flexible Arbeitszeitgestaltung (beispielsweise Gleitzeit, flexible Arbeitszeitmodelle, Teilzeit oder mobiles Arbeiten im Rahmen der dienstlichen Möglichkeiten)
- Gewährung einer Jahressonderzahlung entsprechend dem TV-L
- Urlaubsanspruch von bis zu 30 Arbeitstagen pro Kalenderjahr bei einer Kalenderwoche mit fünf Arbeitstagen
- Vergünstigungen im ÖPNV (Jobticket)
- Vermögenswirksame Leistungen

Ihre Aufgabenschwerpunkte:

- Bearbeitung von Grunderwerbs- und Entschädigungsvorgängen
- Abschluss von Nutzungs-, Miet- und Pachtverträgen
- Überwachung der Baufeldbeschaffung durch Dritte sowie deren Anleitung
- Wahrnehmung der Eigentumsrechte bzw. Mitwirkung im Rahmen von Flurbereinigungs-, Bodenneuordnungs- und Bodensonderverfahren Dritter
- Bearbeitung von rückständigem Grunderwerb; Klärung von Eigentumsverhältnissen allgemein

Ihr Profil:

- Abgeschlossenes Hochschulstudium (Bachelor oder Diplom (FH)) in den Fachrichtungen Wirtschaftswissenschaften, Verwaltungswissenschaften oder einer vergleichbaren Fachrichtung oder der erfolgreiche Abschluss des Beschäftigtenlehrganges II
oder
Abgeschlossene Berufsausbildung zur / zum Verwaltungsfachangestellten (m/w/d)
oder der erfolgreiche Abschluss des Beschäftigtenlehrganges I
- Führerschein der Klasse B und Bereitschaft zum Führen von Dienst-Kfz

Wünschenswert sind darüber hinaus:

- Kenntnisse der einschlägigen Rechtsnormen wie zum Beispiel FStrG, StrG LSA, VwVfG, VwVfG LSA, VwKostG LSA, AllGO LSA, BHO, LHO, BGB, EGBGB, BImSchG, BImSchV, BNatSchG, NatSchG LSA, ODR, DBGrdstG, EnteigG LSA, FlurbG, GBO, BeurKG, GBBerG, VermKatG LSA u.a.m.

Ihre Ansprechpartner:

- Fachbereich: Herr Grolle (Fachgruppenleiter Grunderwerb- und Liegenschaftsangelegenheiten) Tel. 0340/6509-2122
- Personalbereich: Frau Frank Tel. 0391/567-2775

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Sie erfüllen die Voraussetzungen und Sie wollen mit uns gemeinsam etwas bewegen?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen bis zum **30.07.2024**
unter Angabe des **Kenntwortes „O-2132“**.

Bitte senden Sie Ihre Bewerbung in einer zusammenhängenden PDF-Datei an

bewerbung@lsbb.sachsen-anhalt.de.

Optional senden Sie Ihre Bewerbung an folgende Dienststelle:

Landesstraßenbaubehörde Sachsen-Anhalt

Zentrale

Fachbereich 12, Frau Frank

Hasselbachstraße 6

39104 Magdeburg

Hinweise:

- Bei Bewerbenden aus der Landesverwaltung Sachsen-Anhalt erfolgt bis zur Schaffung der haushaltsrechtlichen Voraussetzung die Übertragung höherwertiger Aufgaben gemäß § 14 TV-L
- Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht
- Schwerbehinderte Menschen oder ihnen gleichgestellte Bewerbende werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt
- Bewerbungsunterlagen werden ausschließlich zum Zwecke des Auswahlverfahrens verwendet und anschließend unter Beachtung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen vernichtet
- Rücksendung der Bewerbungsunterlagen nur durch einen beigelegten ausreichend frankierten und adressierten Rückumschlag
- Bewerbungskosten werden nicht erstattet
- Weitere Informationen zur Datenverarbeitung auf unserer Internetseite:
www.lsbb.sachsen-anhalt.de in der Rubrik Stellenausschreibungen
- Bei ausländischen Bewerbenden
 - Sprachniveau mindestens B1
 - Nachweis über Anerkennung des Abschlusses in Deutschland (bspw. von der Zentralstelle für ausländisches Bildungswesen (ZAB))
 - Nachweis über Arbeits- und Aufenthaltstitel in Deutschland