



LANDESBETRIEB
BAU- UND LIEGENSCHAFTS-
MANAGEMENT
SACHSEN-ANHALT

Verantwortung gestalten.



SACHSEN-ANHALT

#moderndenken

Stellenausschreibung

Wer sind wir?

Wir sind ein Landesbetrieb im Geschäftsbereich des Ministeriums der Finanzen des Landes Sachsen-Anhalt. Wir sind der größte Immobiliendienstleister des Landes Sachsen-Anhalt, der die Landesimmobilien im gesamten Lebenszyklus bewirtschaftet und für deren Vermögenserhaltung bzw. Vermögensentwicklung verantwortlich ist. Wir sind zudem der größte öffentliche Bauherr im Land Sachsen-Anhalt und damit ein Partner der sachsen-anhaltinischen Bauwirtschaft im Bereich Bauplanung und Baudurchführung. Im Auftrag des Bundes nehmen wir Bauaufgaben auf dem Gebiet des Landes Sachsen-Anhalt für die Bundesrepublik Deutschland wahr. Wenn Sie noch mehr über uns erfahren möchten, besuchen Sie gerne unsere Internetseite unter dem Link: [Landesbetrieb Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen-Anhalt \(BLSA\)](#).

Wen suchen wir?

Der Landesbetrieb Bau- und Liegenschaftsmanagement des Landes Sachsen-Anhalt (Landesbetrieb BLSA) sucht vorbehaltlich des Vorliegens der stellen- und haushaltswirtschaftlichen Voraussetzungen **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** am Standort Halle (Saale) eine/n

Bauingenieure (m/w/d) für Ingenieur-, Tief- und Verkehrsanlagenbau

auf unbefristeter Basis.

Hier bringen Sie sich ein:

- Koordinierung, Vorbereitung und Durchführung von kleinen und großen Neu-, Um- und Erweiterungsbauten (KNUE und GNUE) sowie von Bauunterhaltungsmaßnahmen (BU) für Außenanlagen auf den Liegenschaften,
- Vorbereitung, Vergabe und Abwicklung von Dienstleistungs- und Ingenieurverträgen (LP 1 - 9 HOAI),
- eigenverantwortliche Bearbeitung von kleineren Planungen oder Baumaßnahmen sowie Erstellung von Studien, Stellungnahmen und Berichten,
- Abstimmungen mit Behörden sowie Mitwirkung beim Einholen der erforderlichen Genehmigungen,
- Ausschreibung und Vergabe der Bauleistungen gemäß der VOB,
- Wahrnehmung der Bauherrenaufgaben und Projektsteuerung / Bauprojektcontrolling (bzgl. Termin-, Budget- und Qualitätsrisiken) in den einzelnen Planungsphasen sowie

Überwachung der Bauausführung /relevanten Dienstleister / Nachtragsmanagement während der Bauausführung,

- rechtsgeschäftliche Abnahme und Übergabe von erarbeiteten Planungsleistungen und erbrachten Bauleistungen
- eigenständige Bearbeitung von Leistungsphasen nach HOAI
- übergreifende Zusammenarbeit in verschiedenen Projekten
- Mitwirkung bei der Zertifizierung von entsprechenden Gebäuden nach BNB oder vergleichbaren Zertifizierungsmodellen
- Wahrnehmung der Bauherrenaufgaben in Bezug auf BIM

Ihr Profil:

zwingende Voraussetzungen

- mindestens ein mit einem Bachelorgrad oder FH-Diplom abgeschlossenes Hochschulstudium aus dem Bereich Bauingenieurwesen mit dem Schwerpunkt Tief- und Verkehrsanlagenbau, Infrastrukturplanung,

von Vorteil wären:

- praktische Erfahrungen im genannten Tätigkeitsbereich oder Berufserfahrung als Bauleiter, als Planungsingenieur oder aus der öffentlichen Bauverwaltung,
- fundierte Kenntnisse der einschlägigen Gesetze, Richtlinien und Vorschriften wie z.B. BauGB, RLBau und RBBau, BauO LSA, HOAI, VOB, Vergabevorschriften, DIN-Vorschriften, Wasser-, Boden-, Abfall- und Naturschutzgesetzgebung, Technische Baubestimmungen,
- gefestigte und sichere Anwenderkenntnisse in MS Office, AVA- und CAD- Anwendungen sowie branchenüblicher Software,
- selbstständige Arbeitsweise, Eigeninitiative, wirtschaftliches Handeln und Entscheidungsfähigkeit,
- ausgeprägte Kooperationsfähigkeit, Team- und Kommunikationsfähigkeit,
- gute mündliche und schriftliche Ausdrucksweise,
- Befähigung und Bereitschaft zur Führung eines Dienst-Kfz sowie zu Dienstreisen innerhalb Sachsen-Anhalts
- deutsche Sprachkenntnisse auf dem Niveau C1 sind wünschenswert.

Bei im Ausland erworbenen Bildungsabschlüssen bitten wir um Übersendung entsprechender Nachweise über die Gleichwertigkeit mit einem deutschen Abschluss. Nähere Informationen hierzu entnehmen Sie bitte der Internetseite der Zentralstelle für ausländisches Bildungswesen (ZAB) unter www.kmk.org/zab.

Nach einem erfolgreichen Auswahlverfahren ist ggf. eine Sicherheitsüberprüfung „Ü2“ nach dem Sicherheitsüberprüfungsgesetz notwendig.

Wir bieten:

- Vergütung des Arbeitsplatzes nach Entgeltgruppe 11 TV-L entsprechend den persönlichen Voraussetzungen. (Bei Bewerbern (m/w/d) aus der Landesverwaltung des Landes Sachsen-Anhalt, die in den Geltungsbereich des TV-L fallen, erfolgt die Aufgabenübertragung im Falle einer höherwertigeren als der bisherigen Tätigkeit erst nach Schaffung der haushaltsrechtlichen Voraussetzungen [Bereitstellung der Beförderungs- und Höhergruppierungsmittel].)
- Chancengleichheit, Gleichberechtigung, Vielfalt und Integration als festen Bestandteil unserer Unternehmenskultur
- einen Arbeitsplatz in der modernen Verwaltung
- eine interessante und abwechslungsreiche Beschäftigung
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- eine Work-Life-Balance durch u.a. flexible Arbeitszeiten, z.B. Gleitzeit, Arbeitszeitmodelle oder Telearbeit im Rahmen der dienstlichen Möglichkeiten
- aktive Förderung eines betrieblichen Gesundheitsmanagements, ein gutes Unternehmensklima sowie die Unterstützung teamorientierter Aktivitäten.

Bei Vorliegen der entsprechenden Voraussetzungen und im begründeten Einzelfall kann zusätzlich für Bewerber/innen außerhalb der Landesverwaltung eine außertarifliche Fachkräftezulage befristet gewährt werden.

Ihre Bewerbung:

Wenn Sie an dieser verantwortungsvollen Tätigkeit interessiert sind, senden Sie bitte Ihre **ausführlichen Bewerbungsunterlagen** (Anschreiben, Lebenslauf, Arbeitszeugnisse der vorangegangenen Beschäftigungen oder entsprechende Arbeitsplatzbeschreibungen sowie ggf. weitere Nachweise zur Erfüllung der Anforderungen [z.B. Sprachzertifikate]) unter Angabe des Kennwortes „**20-12/24HAL**“ bis zum **11.08.2024** schriftlich an den

Landesbetrieb Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen-Anhalt

Fachbereich 12

Otto-Hahn-Str. 1+1a, 39108 Magdeburg

oder per E-Mail an bewerbung_blsa@sachsen-anhalt.de*

(*E-Mail-Bewerbungen können aus technischen Gründen ausschließlich im PDF-Format und mit einer Maximalgröße von 5 MB erfolgen.)

oder online unter www.blsa.sachsen-anhalt.de/karriere/bewerbung

Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht.

Schwerbehinderte Menschen sowie ihnen gleichgestellte Personen werden bei gleicher Eignung und Befähigung nach Maßgabe des SGB IX bevorzugt berücksichtigt.

Die Bewerbungsunterlagen und -daten werden ausschließlich zum Zwecke des Auswahlverfahrens verwendet. Bewerbungskosten werden nicht erstattet. Bitte legen Sie Ihren Bewerbungsunterlagen einen ausreichend frankierten Rückumschlag bei, da die Unterlagen nicht berücksichtigter Bewerber/innen nach Beendigung des Stellenbesetzungsverfahrens unter Beachtung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen vernichtet werden. Im Falle einer Einstellung werden Ihre Bewerbungsunterlagen in der Personalakte gespeichert bzw. abgelegt. Weitere Informationen zur Erhebung, Verarbeitung und Nutzung Ihrer Bewerberdaten erhalten sie unter dem Link: [Datenschutzhinweise für Bewerber](#)

Nach derzeitiger Planung werden die Vorstellungsgespräche ab der **34.KW** durchgeführt. Eine entsprechende persönliche Einladung erhalten Sie nach Prüfung aller vorliegenden Bewerbungsunterlagen im Vorfeld.

Für eventuelle Rückfragen stehen Ihnen Herr Schäfer (Leiter Baugruppe Ingenieurbau) unter Tel.: 0345 / 4823-8339 oder Herr Schwitzer (Fachgruppe Organisation/ Personalentwicklung) unter Tel.: 0391/567-2969 zur Verfügung.